

# マンションのエントランス Check List

## 絶対にチェックすべきこと

- エントランスの雰囲気や許容範囲内か
- 清潔感があるか
- 掃除が行き届いているか
- 照明の電球が切れていないか
- 設備の点検や管理が行き届いているか
- エントランス付近の駐輪禁止区域に自転車が止められていないか
- エントランスでリードなしでペットを連れている人はいないか
- 掲示板に騒音や共用スペースに関する注意書きが貼られていないか

## 希望する機能・設備

- オートロックか（カギ式・ボタン式・非接触）
- 防犯カメラはあるか
- 宅配ボックスはあるか
- エントランスホールはあるか
- ドアがすべて自動ドアか
- エントランスの内外に段差がないか
- （段差がある場合は）スロープがあるか
- エントランス内外に手すりがあるか
- 床に滑りにくい材質が使われているか
- 管理人室はあるか（常勤・住み込み・日勤）
- 車寄せはあるか
- コンシェルジュはいるか